

Obec Kostelec u Heřmanova Městce

538 03 Heřmanův Městec

tel. : 469496342

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce Kotelce u Heřmanova Městce konaného dne 18.12.2025 od 18 hodin, v místnosti Obecního úřadu v Kostelci u Heřmanova Městce

1. Paní starostka předložila k projednání návrh na ověřovatele zápisu.

K bodu č. 2, usnesení č. 56/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Ověřovatele zápisu: Ing. Josef Dušek a Petra Možíšová.

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

2. Paní starostka předložila k projednání program jednání zastupitelstva obce.

Pan Perný se dotázal, zda byl zařazen bod žádosti o změnu ÚP alespoň do bodu Různé.

Paní starostka odpověděla, že ano, že se k tomu dostaneme.

K bodu č. 3, usnesení č. 57/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Program jednání zastupitelstva obce. (Příloha č. 1)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

3. Paní starostka předložila k projednání dodatek ke smlouvě o poskytování služeb. Nově svoz komunálního odpadu celý rok 1x za 14 dní.

K bodu č. 4, usnesení č. 58/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb č. 2691000097 – firma SOP a.s. (Příloha č. 2)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

4. Paní starostka předložila k projednání dohodu o spolupráci v oblasti požární ochrany. Jedná se o smlouvy na hydranty pro hasební účely.

K bodu č. 5, usnesení č. 59/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Dohodu o spolupráci v oblasti zabezpečení požární ochrany. (Příloha č. 3)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

5. Paní starostka předložila k projednání záměr obce č. 17/2025 – věcné břemeno.

K bodu č. 6, usnesení č. 60/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Záměr obce č. 17/2025 – Smlouvu na věcné břemeno stavby IE-12-2008902, Kostelec u HM – částečná obnova KNN, dotčené pozemky parc. č. 530, 879, 880/2, 1169 v k.ú. Kostelec u Heřmanova Městce. (Příloha č. 4)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

6. Paní starostka předložila k projednání koupi dopravního automobilu.

K bodu č. 7, usnesení č. 61/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Koupi dopravního automobilu MB Sprinter za cenu nejnižší cenové nabídky ve výši 1 810 402,00 Kč. (Příloha č. 5) Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

7. Paní starostka předložila k projednání návrh rozpočtu obce na rok 2026.

K bodu č. 8, usnesení č. 62/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Rozpočet obce na rok 2026. Příjmy: 11 749 900 Kč Výdaje: 11 749 900 Kč Závazným ukazatelem je oddíl a paragraf celkem. (Příloha č. 6) Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

8. Paní starostka předložila k projednání návrh výše stočného.

K bodu č. 9, usnesení č. 63/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Výši stočného v obci Kostelec u Heřmanova Městce pro rok 2026 ve výši 2 100 Kč na osobu a rok, případně na nemovitost bez trvale žijících osob. (Příloha č. 7)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

9. Paní starostka předložila k projednání plán obnovy kanalizace.

K bodu č. 10, usnesení č. 64/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Plán obnovy kanalizace obce Kostelec u Heřmanova Městce. (Příloha č. 8)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

10. Paní starostka předložila k projednání nájemní smlouvu na obecní byt.

K bodu č. 12, usnesení č. 65/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Nájemní smlouvu na obecní byt v Kostelci u Heřmanova Městce č.p. 64. (Příloha č. 9)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

11. Paní starostka předložila k projednání dodatek ke smlouvě o spolupráci při zajišťování školní docházky.

K bodu č. 13, usnesení č. 66/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Dodatek č. 1 ke smlouvě o spolupráci při zajišťování povinné školní docházky s trvalým pobytem v obci Kostelec u Heřmanova Městce. (Příloha č. 10)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

12. Paní starostka předložila k projednání smlouvu o dílo – projektová dokumentace kostela.

K bodu č. 14, usnesení č. 67/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci kostela sv. Petra a Pavla – oprava střech a krovů lodi a oprava střechy a krovu věže. (Příloha č. 11)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

13. Paní starostka předložila k projednání žádost o projednání změn v územním plánu obce

K bodu č. 14, usnesení č. 68/2025 Zastupitelstvo obce BERE NA VĚDOMÍ: Společnou žádost o zařazení projednání podnětů na pořízení změny č. 2 územního plánu Kostelec u Heřmanova Městce na nejbližším veřejném zasedání zastupitelstva obce. (Příloha č. 12)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

14. Paní starostka předložila k projednání určení zastupitele

K bodu č. 14, usnesení č. 69/2025 Zastupitelstvo obce URČUJE: Podle § 49 stavebního zákona členku zastupitelstva Evu Jirákovou jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování zprávy o uplatňování územního plánu.

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

15. Paní starostka předložila k projednání prodloužení nájemní smlouvy

K bodu č. 14, usnesení č. 70/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Prodloužení nájemní smlouvy obecního bytu v objektu bývalých vojenských kasáren – Andrea Malíčková. (Příloha č. 13)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

16. Paní starostka předložila k projednání Rozpočtové opatření

K bodu č. 14, usnesení č. 71/2025 Zastupitelstvo obce SCHVALUJE: Rozpočtové opatření 10/2025. (Příloha č. 15)

Hlasování: Pro - 6, Proti - 0, Zdrželo se – 0

USNESENÍ BYLO PŘIJATO.

17. Diskuze

Dotaz: Pan Perný se dotázal na nové hasičské auto. Proč se kupuje? Zda bude nějaké speciální a v majetku obce? Zda se jednalo o převodu nějakého použitého od jiných sborů? U známého v Beskydech to tak proběhlo.

Odpověď: Dotace, kterou jsme dostali je pouze na nové auto a rozhodli jsme se toho využít. Bude v majetku obce, protože se bude jednat o hasičsky upravený dopravní automobil DA-L1Z pro potřeby JSDH, kterou zřizuje obec.

Dotaz: Pan Perný se dotázal, proč je v rozpočtu rozdíl v položce bytového hospodářství příjmů a výdajů, zda se plánuje nějaká rekonstrukce?

Odpověď: V obecním bytě se počítá s drobnými úpravami, kontrola komína atd.

Dotaz: Proč je plán výdajů na místní samosprávu o 400 tis. víc než v minulém roce.

Odpověď: Vše se zdražuje. Provoz atd. Po volbách vzrostou výdaje na platy, protože paní starostce určuje minimální plat stát tabulkově. Zvedly se náklady na provoz informačních systémů, zejména úřední deska, webové stránky.

Paní starostka dále vysvětlila význam rozpočtových opatření. Skládání rozpočtu je takové "věštění z křišťálové koule". Nikdy nejde stanovit přesná položka. Kolik se vybere na daních a dojde do rozpočtu obce apod. Jaké se objeví nenadálé výdaje. Proto se následný přesun a úprava položek řeší rozpočtovými opatřeními.

Dotaz: Pan Ofner se zeptal na situaci ohledně situace jednoho domu který by měl být majitelům odebrán v exekuci a neměli by kam jít.

Odpověď: Paní starostka s obyvateli byla v kontaktu. Kvůli nastalé situaci nabídla užívání obecního bytu. Rozhodli se však této nabídce nevyužít.

Další dotazy nebyly vzneseny.

Zasedání ukončeno 18.12.2025 v 18:35 hodin

Zapsal: Bc. Milan Šmíd 

Ověřovatelé zápisu: Ing. Josef Dušek 

Petra Možíšová 

Starostka: Eva Jiráková 